**БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ**

**ЗАЯЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КОРОЧАНСКИЙ РАЙОН»**

**ЧЕТВЁРТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

**Заячье**

**18 ноября 2022 г. № 204**

**Об установлении земельного налога**

В соответствии с [главой 31](consultantplus://offline/ref=A654051138200DED92A2561F544D9B04848BD7A493C4E8233C04BBEB56AF2E5EE56AE6E964D5l6xDG) «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=A654051138200DED92A2561F544D9B04848BD7A594C2E8233C04BBEB56AF2E5EE56AE6E967D16AA8l0xCG) от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Заяченского сельского поселения, земское собрание Заяченского сельского поселения **решило**:

1. Установить с 1 января 2023 года на территории Заяченского сельского поселения земельный налог.

2. Установить, что налогоплательщики и элементы налогообложения, а именно: объект налогообложения, налоговая база, налоговый период, налоговая ставка, порядок исчисления налога, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ).

3. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории Заяченского сельского поселения, за исключением объектов, указанных в пункте 2 статьи 389 НК РФ.

4. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

5. Предоставить льготу по уплате земельного налога в отношении одного земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства или личного подсобного хозяйства, на котором расположен жилой дом, право собственности на который зарегистрировано в установленном порядке, следующим категориям налогоплательщиков:

1) в размере 100 процентов:

- Героям Советского Союза, Героям Российской Федерации, Героям Социалистического труда, полным кавалерам ордена Славы;

- ветеранам и инвалидам ВОВ, а также инвалидам боевых действий;

- инвалидам первой группы инвалидности;

- инвалидам с детства;

- детям-сиротам;

- многодетным семьям;

2) в размере 25 процентов:

- ветеранам боевых действий;

- пенсионерам, получающим пенсии, в порядке, установленном пенсионным законодательством.

Налоговая льгота, предусмотренная настоящим пунктом решения, предоставляется в отношении одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот, не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

6. Предоставление в налоговый орган документов, подтверждающих право на налоговые льготы, осуществляются в порядке, установленном главой 31 НК РФ.

7. Признать утратившими силу решения земского собрания Заяченского сельского поселения:

- от 1 сентября 2015 года № 110 «Об установлении земельного налога»;

- от 30 декабря 2015 года № 129 «О внесении изменений и дополнений в решение земского собрания Заяченского сельского поселения от 01.09.2015 года № 110 «Об установлении земельного налога»;

- от 12 июля 2016 года № 150 «О внесении изменений в решение земского собрания Заяченского сельского поселения от 30 декабря 2015 года № 129»;

- от 3 ноября 2016 года № 161 «О внесении изменений в решение земского собрания Заяченского сельского поселения от 01.09.2015 года № 110 «Об установлении земельного налога»;

- от 23 ноября 2017 года № 213 «О внесении изменений в решение земского собрания Заяченского сельского поселения от 1 сентября 2015 года № 110 «Об установлении земельного налога»;

- от 10 февраля 2021 года № 128 «О внесении изменений в решение земского собрания Заяченского сельского поселения от 1 сентября 2015 года № 110 «Об установлении земельного налога».

8. Настоящее решение опубликовать в газете «Ясный ключ».

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года.

**Глава Заяченского сельского поселения Т.В. Радченко**